

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata Ion Ștefania, posesoare a C.I. seria 1 nr. 234567, CNP 1234567890, domiciliată în municipiul Suceava, strada Camilă Cebeș, nr. 3, sc. A, ap. 4, județul Suceava, telefon: 0745 123456, în calitate de proprietar,

vând teren agricol în suprafață de 1800 (o mie opt sute) m.p. situat în extravilanul Municipiului Suceava, tarlăua „Țărincă”, identic cu parcela cadastrală nr. 57284 din C.F. nr. 57284 a UAT Suceava, la prețul de 3 600 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință | Observații |
|----------------------------------|--|-----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|--------------------------|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul | Suprafața (ha.) | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| Se completează de către vânzător | Suceava | 0,18 | 57284 | 57284 | - | - | arabil | - |
| Verificat primărie | X | X | X | X | - | - | X | - |

Cunoscând faptul că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

Ion Ștefania

Semnătura



Data: 11 octombrie 2021



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV, JURIDICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ SERVICIUL CONTENCIOS ADMINISTRATIV JURIDIC

Nr. 7 din 11 octombrie 2021

Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de către doamna Ion Ștefania, posesoare a C.I. seria 57 nr. 1, CNP 2.61.1.7330782, domiciliată în municipiul Suceava, strada Caminului, bl. 5, sc. A, ap. 20, județul Suceava, în calitate de proprietar, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|---|
| 1 | Ion Andrei | Municipiul Suceava, strada Caminului, bl. 5, sc. A, ap. 20, județul Suceava |

2. Preemtorii de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendații. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| - | - | - |

3. Preemtorii de rang III: proprietarii și/sau arendații terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Simioniuc P. | Municipiul Suceava |

4. Preemptorii de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Tinerii fermieri | |

5. Preemptorii de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu – Sisești” și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate de Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu – Sisești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|---|
| 1 | Stațiunea de Cercetare Agricolă Suceava | municipiul Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 15, județul Suceava |

6. Preemptorii de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine | |

7. Preemptorii de rang VII: Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|---|
| 1 | Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului | Municipiul București, str. Știrbei Vodă, nr. 43, Sector 1 |

PRIMAR,

Ion Lungu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI,

Ioan Ciutac

Întocmit

CONSILIER JURIDIC



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA CONTENCIOS ADMINISTRATIV, JURIDICĂ ȘI ADMINISTRATIVĂ
SERVICIUL CONTENCIOS ADMINISTRATIV JURIDIC

Nr. 7 din 11 octombrie 2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemtorilor oferta de vânzare nr. 7 din 11 octombrie 2021, depusă de către Ion Ștefania, posesoare a C.I. seria nr. 100011, CNP 7101278102, domiciliată în municipiul Suceava, str. Al. C. Cușnă, bl. 2, sc. A, ap. 20, județul Suceava, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 1800 (o mie opt sute) m.p. situat în extravilanul Municipiului Suceava, tarlăua „Țărincă”, identic cu parcela cadastrală nr. 57284 din C.F. nr. 57284 a UAT Suceava, categoria de folosință arabil, la prețul de la prețul de 3 600 lei, afișată la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava.

Având în vedere imposibilitatea de comunicare către fiecare preemtor în parte, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, prezenta notificare a fost afișată la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava astăzi, data de mai sus.



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI

Ioan Ciutac